

# 尾高



米子東ICまで車で2分の立地です



**【教育】**  
 伯仙小学校まで 820m 徒歩11分  
 箕蚊屋中学校 1.8km 自転車12分  
 こたか保育園 430m 徒歩6分

**【交通】**  
 伯耆大山駅 3.3km 車で5分

**【銀行・郵便局】**  
 尾高郵便局 420m 車で1分

**【生活】**  
 Aコープ大高店 500m 車で1分  
 ポプラ大高店 565m 車で1分



物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
物件所在地	尾高		
校 区	伯仙小学校	820m	
	箕蚊屋中学校	1.8km	
価 格	9,000,000 円		
坪 単 価	72,000 円		
土地面積	124.99坪 (413.221㎡)		
交 通	「尾高」 バス停より徒歩 3 分		
私道面積	無し		
建築条件	無し	国土法届	不要
地 目	宅地	権利	所有権
都市計画	都市計画区域外		
用途地域	指定なし		
建 ぺ 率	—	容積率	—
法令上の制限	無し	地 勢	平坦
設 備			
上 水 道	前面道路 有	敷地引込	有
下 水 道	前面道路 有	敷地引込	有
浄 化 槽	単独・合併・集中		
そ の 他	側溝 (有)・無	農集排水	
ガ ス	都市ガス・プロパン・集中プロパン		
接道状況	一方		
接道方向等	東側 公道 幅員約6m 接道約19m		
	セットバック (無)・有 ( ) m		
現 況	上物有り ※現状引き渡し		
引 渡	相談		
担 当 者	種田 聡美		
備 考			
登録年月日			



Quick Quest Quality  
**Q's Company** 株式会社  
 キューズカンパニー

〒689-3403  
 鳥取県米子市淀江町西原1162番地1  
 TEL (0859) 37-4339  
 FAX (0859) 56-3378  
<http://www.qscom.jp>

【取引形態：一般】 【報酬形態：分かれ】  
 (社)全国宅地建物取引業保険協会 会員  
 (社)鳥取県宅地建物取引業協会西部支部 会員  
 中国地区不動産公正取引業協会 会員  
 鳥取県知事 (3) 第1295号